



## Urlauberdorf 24b

Urlauberdorf 24b, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 55 qm



Das familienfreundliche Ferienhaus befindet sich – als Teil einer Einheit von 4 Häusern- in einem kleinen Waldgebiet mit altem Baumbestand am westlichen Ortsrand von Boltenhagen. Hier finden Sie erholsame Stille und Wege, die zu idyllischen Spaziergängen durch ein natürliches Umland einladen. Das Haus ist ruhig gelegen und bietet gerade Familien mit Kindern, aber auch Gästen mit Hund ausreichend Platz für einen entspannten Urlaub nahe dem Meer. Den feinsandigen Badestrand -mit Hundestrandabschnitt- erreichen Sie in nur ca. 350 Meter.

Im Erdgeschoss empfängt Sie ein kombinierter Wohn-/Essbereich, wo Ihnen ein Kaminofen behagliche Wärme schenkt. Die komfortable Möblierung mit großzügigem Ecksofa, Esstisch sowie Fernseher und Musikanlage lädt - mit direktem Terrassen Zugang -zum Wohlfühlen ein.



Die integrierte Küchenzeile ist gut ausgestattet mit Backofen, Herd, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, u.v.m., was insbesondere für Selbstversorger ideal ist. Weiterhin befindet sich im Erdgeschoss ein modernes Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten sowie Kleiderschrank. Ein modernisiertes, barrierearmes Duschbad befindet sich ebenfalls in der Erdgeschossebene.

Im Obergeschoss liegt das zweite Schlafzimmer mit Doppelbett und einem Kleiderschrank mit ausreichend Platz für Ihre Garderobe. Auch ein Gäste-WC ist in der oberen Etage vorhanden, in welches Sie über den Schlafbereich gelangen. Familienfreundlich stehen unseren kleinen Gästen ein Kinderreisebett und ein Kinderhochstuhl zur Verfügung.

Zudem steht ein Fahrrad mit tiefem Einstieg zur kostenfreien Nutzung bereit. Außerhalb des Hauses befindet sich ein eigener Abstellraum, in dem mitgebrachte Fahrräder untergestellt werden können. Ihren PKW parken Sie bequem auf einem reservierten Außenstellplatz nahe zum Ferienhaus.



Ankommen - Wohlfühlen - die schönsten Tage des Jahres genießen!  
Willkommen im Urlauberdorf 24b. Wir freuen uns auf Ihren Besuch





Zeitraum 2024			Zeitraum 2025		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	154,00 €	60,00 €	05.01.25	214,00 €	120,00 €
31.05.24	174,00 €	80,00 €	31.03.25	154,00 €	60,00 €
16.06.24	194,00 €	100,00 €	31.05.25	174,00 €	80,00 €
31.08.24	214,00 €	120,00 €	16.06.25	194,00 €	100,00 €
31.10.24	194,00 €	100,00 €	31.08.25	214,00 €	120,00 €
21.12.24	154,00 €	60,00 €	31.10.25	194,00 €	100,00 €
26.12.24	174,00 €	80,00 €			

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.